

HOME REPAIR & ASSISTANCE PROGRAMS



Program Overview

Eligibility

The State Emergency Relief Program assists residents with repairs that restore safety and essential services to their homes. Improvements can include services as extensive as furnace, water heater, or septic-system repair and replacement.

Applicant must be an owner-occupant. Home must not be listed for sale and must not be in jeopardy of loss. The ongoing maintenance of the home must not exceed 75% of the living group's net income.

CALL (313) 456-1000 OR GO TO MICHIGAN.GOV/MIBRIDGES TO APPLY

The Weatherization Assistance Program provides free energy conservation services to low-income Michigan homeowners and renters. Services typically include wall and attic insulation, air leakage reduction, and dryer venting.

Must be a Michigan resident. Household income must be at or below 200% of the federal poverty line. If you receive any cash assistance by the Department of Human Services, you automatically qualify.

CALL YOUR WEATHERIZATION OPERATOR—WAYNE METRO COMMUNITY ACTION AGENCY—(313) 388-9799.

The Water Residential Assistance Program provides up to \$1,000 for minor household plumbing repairs to address problems leading to high water usage.

Homeowner's water usage must be more than 1.2X the average and be below 150% of the poverty threshold, and they must stay current on their water bill. Residents must also allow DWSD to install a new automatic meter.

CALL THE WRAP CONNECT CENTER (313) 386-WRAP TO GET STARTED

The Home Heating Credit assists low and moderate-income homeowners and renters cover part of their heating expenses. Submit the Home Heating Claim form (MI-1040CR-7) with your Michigan Income Tax filing.

Must be primary residence with annual income restrictions (e.g., individuals must make \$13,757 or less and a family of 4 must make \$28,328 or less)

FILE WITH MICHIGAN INCOME TAX BEFORE SEPTEMBER 30

The Detroit 0% Interest Home Repair Loan offers 10 year, 0% interest loans to address health and safety hazards. Projects that may qualify range from electrical and plumbing repairs to roof and furnace replacements. Loan sums range from \$5,000-\$25,000.

Must own and occupy home for at least 6 months prior to applying and must be current on insurance and taxes. Must have a credit score of at least 560 and show ability to afford loan payments.

CALL SOUTHWEST ECONOMIC SOLUTIONS (313) 841-9641 TO GET STARTED

PROGRAMAS DE AYUDA & REPARACIÓN DE HOGAR



Descripción del programa

El programa de Ayuda Emergente del Estado ayuda a los residentes con las reparaciones que restauran la seguridad y los servicios esenciales a sus hogares. Las mejoras de hogar pueden incluir servicios extensos como reparación y reemplazo de sistema de calefacción, calentador de agua, o sistemas sépticos.

Elegibilidad

El solicitante debe ser un propietario ocupante. El hogar no debe estar en venta y no debe estar en peligro de pérdida. El mantenimiento en curso del hogar no debe exceder el 75% de los ingresos netos del grupo de convivencia.

El programa de Ayuda para Acondicionamiento proporciona servicios gratuitos de conservación de energía para los propietarios e inquilinos de bajos ingresos en Michigan. Los servicios generalmente incluyen insulación de paredes y áticos, reducción en fugas de aire, y ventilación de secadoras.

Debe ser un residente de Michigan. Los ingresos del hogar deben estar a la línea federal de pobreza o debajo del 200%. Si usted recibe ayuda pública del Departamento de Servicios Humanos, automáticamente califica.

El programa de Ayuda Residencial para Agua proporciona hasta \$1,000 para las reparaciones menores de plomería para tratar los problemas que conducen al alto uso de agua.

El uso de agua del propietario debe ser más de 1.2X del promedio y ser menos del 150% del límite de pobreza, y deben estar al corriente con su factura de agua. Los residentes deben también permitir que DWSD instale un nuevo medidor automático.

El Crédito de calefacción del Hogar ayuda a propietarios e inquilinos de bajos y moderados ingresos a cubrir parte de sus gastos de calefacción. Presente el formulario "Home Heating Claim" (MI-1040CR-7) con su declaración de impuestos de Michigan.

Debe ser la residencia principal con restricciones de ingresos anuales (los individuos deben ganar \$ 13,757 o menos y una familia de 4 debe ganar \$28,328 o menos)

El Préstamo de Reparación de Hogar con 0% de Interés ofrece préstamos de 10 años, con 0% de interés para tratar peligros de seguridad y salud. Los proyectos pueden abarcar de reparaciones eléctricas y de plomería a reemplazos de techos y hornos. Las cantidades de préstamos abarcan de \$5,000-\$25,000.

Debe ser propietario y ocupar el hogar por lo menos 6 meses antes de aplicar y debe estar al corriente con su seguro y pago de impuestos. Debe tener una calificación crediticia de por lo menos 560 y demostrar la capacidad de hacer pagos de préstamos.

**LLAME (313)
456-1000 O
VISITE
MICHIGAN.GOV
/ MIBRIDGES
PARA APLICAR**

**LLAME A SUOPERADOR
DE
ACONDICIONAMIENTO-
WAYNE METRO
COMMUNITY ACTION
AGENCY-
(313) 388-9799
(313) 388-9799.**

**LLAME AL
CENTRO DE
CONEXIÓN
(313) 386-9727
PARA
COMENZAR**

**PRESENTECONSU
DECLARACIÓNDE
IMPUESTOSDE
MICHIGANANTES
DEL30DE
SEPTIEMBRE**

**LLAME A
SOUTHWEST
ECONOMIC
SOLUTIONS
(313) 841-9641
PARA COMENZAR**