



# Welcome to Warrendale Detroit

## You can live here!

Warrendale is a multi-cultural neighborhood located on the far west side of Detroit just north of Dearborn. This growing community has an active safety patrol and is close to the Buffalo Soldiers Heritage Center.

### HOMES

Typical housing in Warrendale consist of ranches, bungalows (brick and aluminum), duplexes and colonials.

### SHOPPING

This neighborhood is close to full-line grocery stores that carry multi-ethnic products and near retail stores and restaurants on Ford Road and the Fairlane Shopping Center.

### SCHOOLS

Warrendale is home to two elementary schools, and is near Henry Ford College and the University of Michigan-Dearborn.



### HEALTH

Warrendale has 11 health facilities in the area including the iAmerica Medical Behavioral & Mental Health facility. It is also minutes away from several other health facilities including the Henry Ford Fairlane Medical Center.



### GREEN SPACES

Living in Warrendale gives you plenty of access to green spaces including Ryan, Rouge and Hines Parks. Hike, walk, or bike in Rouge Park, the nation's largest urban park. There are also four bioretention flower gardens constructed on vacant lots to help manage storm water.



### LOCATION

Located on the far west side of Detroit, with Joy Road to the north, bordering Dearborn along Ford Road to the south, Southfield Freeway to the east, and Rouge Park to the west. Warrendale is close to both I-94 and I-96.

# Bienvenidos a Warrendale Detroit



## ¡Usted puede vivir aquí!

Warrendale es un vecindario multicultural ubicado al extremo oeste de Detroit haciendo frontera con Dearborn al sur y el este y con Dearborn Heights hacia el oeste. Esta comunidad creciente tiene una patrulla de seguridad activa y está cerca del Buffalo Soldiers Heritage Center.

### CASAS

Las características de la vivienda típica en Warrendale consisten de ranch, bungalow (ladrillo y aluminio), unifamiliar y multifamiliar, y casas estilo colonial.

### COMERCIO

Este barrio está cerca de tiendas de línea completa que venden productos multi-étnicos. Muy cerca de tiendas y restaurantes en la Ford Road y el centro comercial Fairlane.

### ESCUELAS

Hay dos escuelas primarias en esta comunidad, y queda minutos de Henry Ford College y University of Michigan-Dearborn.



### SALUD

Warrendale tiene 11 centros de salud en el área, incluyendo el centro iAmerica Medical Behavioral & Mental Health. También se encuentra a minutos de distancia de varias otras instalaciones de salud incluida el centro médico Henry Ford Fairlane.



### ÁREAS VERDES

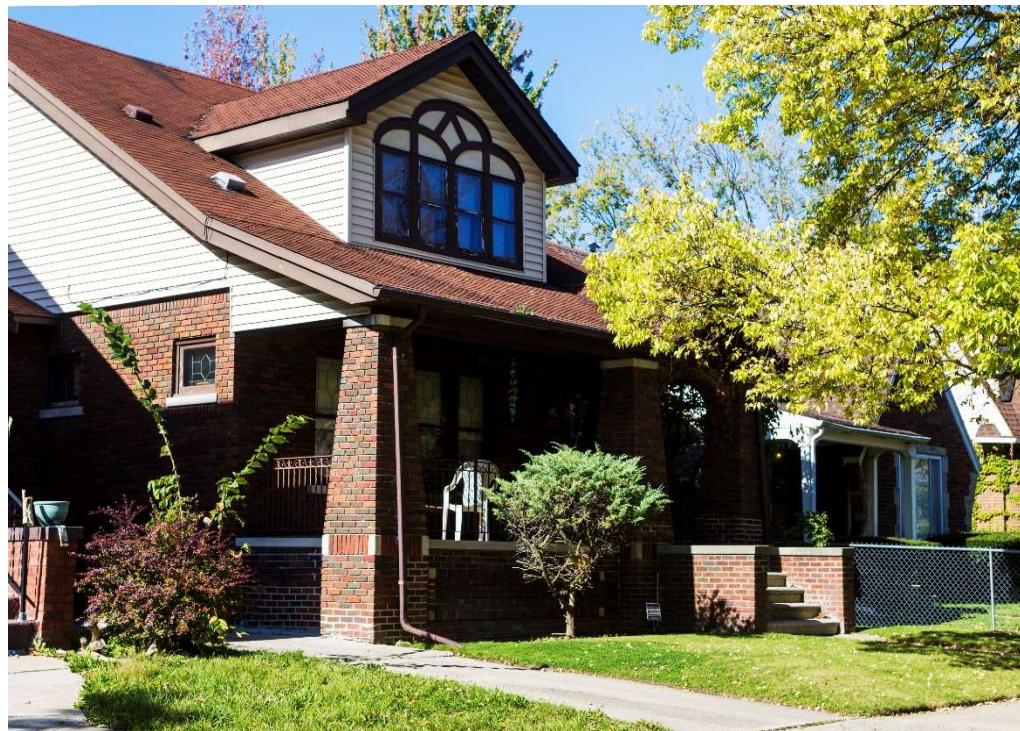
Vivir en Warrendale le da un abundante acceso a áreas verdes con los parques Ryan, Rouge y Hines. Caminar, correr a pie o en bicicleta en el parque Rouge, el parque urbano más grande de los Estados Unidos. También hay cuatro jardines bio-mantenimiento construidos en terrenos baldíos para ayudar a administrar las aguas de tormenta.



### UBICACIÓN

Situado en el extremo oeste de Detroit, este vecindario está bordeado por Joy Road hacia el norte, Ford Road hacia el sur, Southfield Freeway hacia el este, y el Rouge Park hacia el oeste. Warrendale también está a minutos de las autopistas I-94 y la I-96.

# Welcome to MorningSide Detroit



## You can live here!

Located on the east side of Detroit, MorningSide won the Most Outstanding Neighborhood Award in 2010. This neighborhood borders Grosse Pointe Park and has a mix of beautiful historic homes and recently constructed new houses.

Community organizations such as U-SNAP-BAC, Detroit Habitat for Humanity, Peace Lutheran Church, and the MorningSide Neighborhood Association work together to take care of neighborhood development and beautification efforts in the area.

### HOMES

Known for its beautiful homes, MorningSide has a collection of Tudor style and colonial houses. The typical MorningSide home is a single-family colonial brick house.

### SHOPPING

This neighborhood is close to retail shopping at the Mack-Alter Square and has five full service grocery stores. Residents can choose from over 25 restaurants to dine in.

### SCHOOLS

MorningSide is home to great schools including the J.E. Clark Preparatory Academy and the award-winning Ronald Brown Academy.



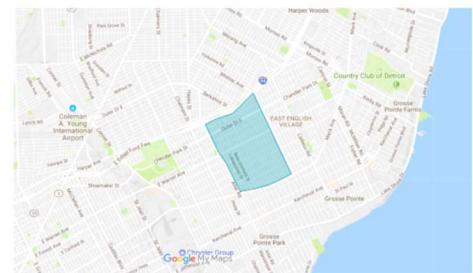
### HEALTH

MorningSide is close to two hospitals including the St. John Hospital & Medical Center and two senior facilities. It also has two veterinarians.



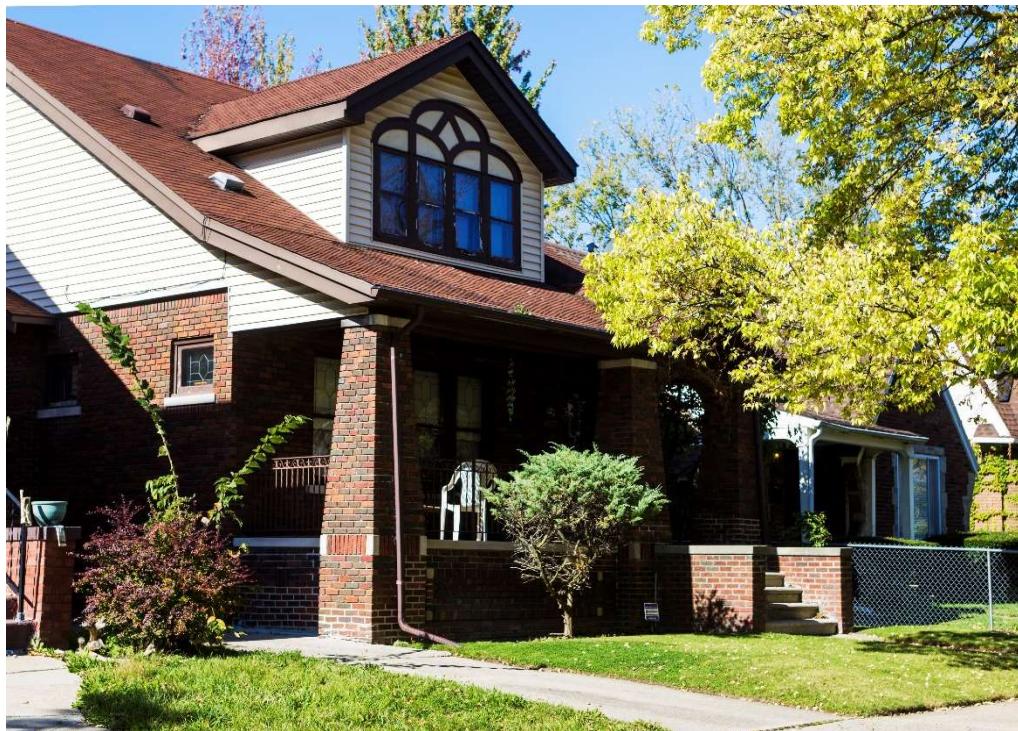
### THE HISTORIC ALGER THEATER

Currently being renovated by the Friends of Alger Theater Organization, the Alger Theater is a historical Art Deco structure located on Warren Avenue. While it is not open to the public, the Marquee can be rented to announce special announcements. The organization also hosts art projects and events throughout the year.



### LOCATION

Located on the east side of Detroit with I-94 to the north, Alter Road to the west, Mack Avenue and Grosse Pointe Park to the south and Outer Drive to the east. MorningSide is only 10 minutes from downtown Detroit with easy access to highway and public transportation.



# Bienvenidos a MorningSide Detroit

## ¡Usted puede vivir aquí!

Situado en el este de Detroit, MorningSide ganó el premio de vecindario más destacado en 2010. Este barrio hace frontera con Grosse Pointe Park y tiene una mezcla de hermosas casas históricas y casas recientemente construidas. Las organizaciones comunitarias como U-SNAP-BAC, Detroit Habitat for Humanity, Peace Lutheran Church y la Asociación de vecinos de MorningSide trabajan juntos para cuidar el desarrollo de los barrios y los esfuerzos de embellecimiento en el área.

### CASAS

Conocido por sus hermosas casas, MorningSide posee una colección de casas estilo Tudor y coloniales. La casa típica de MorningSide es una casa de ladrillo, unifamiliar estilo colonial.

### COMERCIO

Este barrio está cerca de tiendas en la Plaza Mack-Alter y dispone de 5 tiendas de servicio completo. Elija

entre más de 25 restaurantes para cenar.

### ESCUELAS

Este vecindario tiene buenas escuelas incluyendo el J.E. Clark Preparatory Academy y el galardonado Ronald Brown Academy.



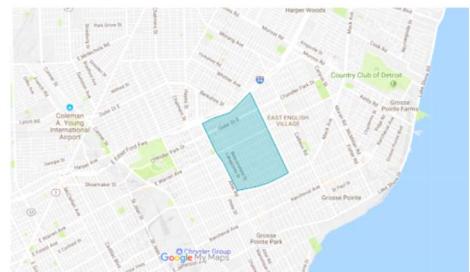
### SALUD

MorningSide está cerca de 2 hospitales, incluido el St. John Hospital & Medical Center y 2 facilidades de ancianos. También tiene 2 veterinarios.



### EL HISTÓRICO ALGER THEATER

Actualmente la organización Friends of Alger Theater está renovado el teatro con su estructura histórica de estilo Art Deco situado en la Warren Avenue. Aunque no está abierto al público, el rótulo puede ser alquilado para anunciar anuncios especiales. La organización también aloja proyectos y eventos artísticos durante todo el año.



### UBICACIÓN

Situado en el este de Detroit con la I-94 hacia el norte, Alter Road al oeste, Mack Avenue al sur y Outer Drive al este. MorningSide está a sólo 10 minutos del centro de Detroit, con fácil acceso a la autopista y transporte público.